

# Las 35 viviendas sociales de Alpícat despiertan el interés de 130 vecinos

*El consistorio se ha visto desbordado por la gran demanda*

ALPICAT

Amèlia Martí

El convenio que firmó recientemente el Ayuntamiento de Alpícat con el sindicato UGT para la construcción de viviendas sociales en la población ha despertado una enorme expectación entre los vecinos. Tras la firma del acuerdo, el consistorio envió una carta a los vecinos con el objetivo de conocer con exactitud la demanda de este tipo de viviendas que había en la localidad. El resultado es que la corporación municipal ha recibido unas 130 peticiones de personas interesadas en adquirir una vivienda social, una cifra que supera las expectativas que se había creado el Ayuntamiento, según reconocía ayer el alcalde, Pau Cabré.

Ante la enorme demanda detectada, el consistorio convocó ayer una reunión informativa para dar a conocer los requisitos que tendrán que cumplir los interesados para acceder a las viviendas, puesto que, en un principio, sólo se habían proyectado entre 30 y 35 viviendas. En primer lugar, "sólo podrán acceder a ella los que estén empadronados en Alpícat", subrayó Cabré; también tendrán que ser vecinos que no dispongan de vivienda actualmente, como es el caso de parejas jóvenes o de familias cuya casa esté en mal estado, siguió el alcalde, quien reiteró que no se esperaba una respuesta tan desbordante por parte de los vecinos.

En caso de que muchos de los solicitantes cumplieran los requisitos, "tendríamos que realizar un sorteo para adjudicar las viviendas". Aun así, el alcalde ya avanzó que la par-

## Els Alamús negocia con Adigsa entre 12 y 15 casas

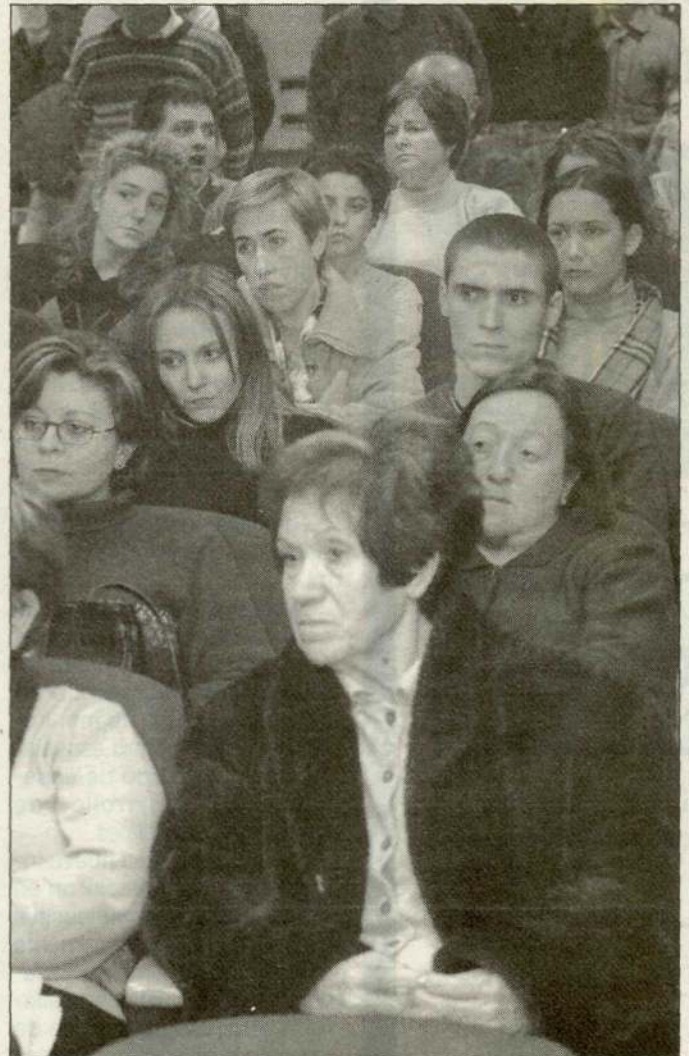
**ELS ALAMÚS** - El Ayuntamiento de els Alamús hará un concurso público entre los propietarios de tierras de la población para poder construir una promoción de viviendas de protección oficial, una iniciativa que el consistorio está negociando con la empresa pública Adigsa, según explicó el alcalde, Josep Maria Querol, quien concretó que la previsión inicial es construir entre 12 y 15 viviendas adosadas destinadas, básicamente, a proporcionar una primera casa a las parejas de jóvenes de la población del Segrià.

Para llevar a cabo esta iniciativa, tan sólo resta por concretar los terrenos en los que se ubicarán las viviendas de protección oficial, según explicó Querol.

cela donde se han proyectado las viviendas, de unos 2.000 metros cuadrados y que es propiedad del Ayuntamiento, podría dar cabida a muchas más viviendas si en vez de casas adosadas se opta, finalmente, por pisos.

### Las obras, para este año

El alcalde confía en que a lo largo de este año se inicien las



MANEL VILADRICH

El Ayuntamiento convocó ayer una reunión informativa

obras de las citadas viviendas sociales. Sin embargo, aún faltan algunos trámites, como la aprobación, por parte de la comisión provincial de Urbanisme, del visto bueno a la recalificación de suelo urbanizable de un total de 24,3 hectáreas, dentro de las cuales se halla la parcela donde se han proyectado las viviendas. Después, quedará pendiente el plan parcial, tras el cual po-

drán empezarse las obras.

### Polígono de servicios

Por otra parte, la comisión de Urbanisme prevé aprobar definitivamente la recalificación de 16 hectáreas para destinarlo a un polígono de servicios, ubicado en la partida fondo del Ferran, a pie de la N-240 y cerca de la rotonda de acceso a la población.

LA MAÑANA, 3 de Febrero del 2000