

FEM ALPICAT



Nº 3

DESEMBRE 94

Editorial

Tal com es va fer els anys anteriors, ens adrecem a vosaltres mitjançant aquesta revista, fidels al nostre compromís amb el poble d'Alpicat.

Pràcticament a les acaballes de l'actual legislatura ja es pot fer un balanç acurat de la situació del nostre Ajuntament.

És realment preocupant l'actitud de l'Equip de Govern, amb la regidora del PP al cap davant, que intenta justificar el fet que encara no s'ha fet res i finalitza la legislatura.

Cal fer una reflexió molt acurada sobre el nostre Municipi, ara que venen un altre cop Eleccions Municipals i ens preocupa sentir a la gent: Hi ha Ajuntament a Alpicat?.

L'Equip de Regidors de CIU
a l'Ajuntament d'Alpicat.



Alpicat

Balanç de la legislatura

Ara que finalitza la legislatura que va començar al 1.991 és el moment de fer una reflexió del que s'ha fet i del que no s'ha fet. Abans, però ens agradaria aclarir diversos aspectes que creiem importants.

L'Equip de Govern durant aquests quasi quatre anys no ha fet res, mostra d'això és que Alpicat que en dotze anys va ser el poble que més es va desenvolupar a tota Catalunya, ara s'ha quedat estancat i està veient com pobles veïns ens estan superant.

Per justificar que no s'ha fet res s'ha posat com excusa el fet que l'anterior Ajuntament no va deixar diners, però, com ho demostren els comptes va deixar un superàvit d'uns treze milions, mentre que amb l'actual Ajuntament només tenim dèficit. També s'ha intentat justificar dient que ha estat l'oposició qui no ha deixat fer res, quan tothom sap que l'Equip de Govern té majoria (6 regidors) i poden fer el que vulguin, però és fàcil justificar-se dient que és l'oposició qui no deixa fer res.

Els regidors del PSC-PSOE amb un total de cinc regidors va refusar en el seu dia una oferta de pacte de govern amb els regidors de CIU, donat que ells es van estimar més governar amb la regidora del PP, fet que ha suposat un fre al desenvolupament del poble, ja que el caràcter poc dialogant i "hostil" de la regidora ha afavorit l'enfrontament entre l'Equip de Govern i l'Oposició en temes que altrament s'haguessin consensuat.

L'Equip de Govern lluny d'evitar enfrontaments, sempre ha actuat amb un to provocatiu pel que fa a l'anterior Ajuntament. Al nostre entendre, per governar s'ha de tenir una visió positiva i constructiva de les coses, pensar en mantenir i millorar el que està fet i fer nous projectes de les mancances del poble.

Què s'ha fet durant aquesta legislatura?

Els fets més remarcables que s'han portat a terme durant aquesta legislatura han estat:

- 1.- Contractació d'un Arquitecte Municipal, Alberto Tordera del Castillo, que amb el pitjor curriculum de tots els aspirants va ser triat, malgrat tot, per l'Alcalde i el seu equip. Donada la seva "bona" gestió va ser substituït per l'actual Arquitecte el Sr. Salvador Giné i Macià, que ha demostrat la seva professionalitat, honradesa i vàlua.
- 2.- Aprovació de les noves Normes Subsidiàries, modificades per l'anterior Ajuntament.
- 3.- Reformes a les dependències Municipals, perquè "eren molt necessàries". Ara l'Ajuntament disposa d'un equip telefònic supersofisticat que supera en prestacions al del Consell Comarcal i altres organismes similars. També compta amb un arsenal d'ordinadors, que hauria de servir per avançar feina. Entre altres coses té una rampa d'accés que invaeix part dels vials i per tant no compleix les normes.
- 4.- Arrenjament de l'escorxador, en lloc de fer un de nou.
- 5.- Apujar de cop els impostos, en lloc de fer-ho de forma gradual.
- 6.- Execució de les obres del C/ Nord, projectat en l'anterior legislatura i a proposta del Grup de CIU.
- 7.- Crear el precedent de voler pagar 17.000 ptes. per metre quadrat d'uns terrenys que han de ser carrer.

- 8.- Aprovar la construcció d'una nova bàscula municipal a l'entrada del poble "que és el millor lloc", segons l'Alcalde, ja que l'actual molesta als veïns.
- 9.- Proposar recalificar una zona destinada a una Urbanització en zona de Serveis amb la pèrdua d'un aprofitament mitjà del 10% que representen molts diners per l'Ajuntament.
- 10.- Aprovar una nova Urbanització "La Teuleria" en el Camí del Graó.
- 11.- Ha fet quantioses aportacions de diners a les diferents institucions que li han demanat, fins i tot 50.000 ptes. a una revista de policia no vinculada al municipi.
- 12.- Pagar per retransmetre els plens de l'Ajuntament, quan ho fa la ràdio municipal.
- 13.- Aprovar diverses propostes que després no s'han portat a terme: control circulatori dins al nucli urbà, construcció d'un cobert, etc.

Què no ha fet aquest Ajuntament?

Dins de les coses que no s'han fet, hi ha un grup de coses que creiem prioritàries i no s'ha fet cap esforç per portar-les endavant:

- 1.- Intentar construir un nou escorxador a les afores del poble per tal d'evitar sorolls i molèsties als veïns.
- 2.- Demanar subvenció i projectar el traspàs de la LLAR DE JUBILATS a les escoles velles, per tal d'ampliar i millorar tant el local com l'espai que envolta actualment la Llar.
- 3.- No s'han fet complir les Normes Subsidiàries en alguns casos. Com a casos més importants destacar una teulada de pissarra en una vivenda de Buenos Aires denunciada en un Ple éssent la resposta de l'Alcalde que ell no pensava fer-hi res. Un altre cas fora de normes és la teulada d'un grup de vivendes del C/ Avd. del Parc que es va debatre en diversos Plens i també es va permetre.
- 4.- Encomanar a la Policia Municipal les tasques de conservació i manteniment dels camins, fent que el seu deteriorament sigui progressiu.
- 5.- No s'ha portat una bona política de conservació i manteniment dels camins, fent que el seu deteriorament sigui progressiu.
- 6.- No s'ha portat una política dialogant amb la resta de membres del Consistori, per part de l'Equip de Govern.
- 7.- No s'ha pogut encara arribar a un acord amb un dels veïns per obrir el tram de C/ Mossèn Cinto pendent i que solucionaria molts problemes de desguaç d'aigües els dies de tempesta. Esperem que l'any que ve es pugui obrir, ja que l'Ajuntament té una subvenció concedida per l'any vinent, i no és qüestió de perdre les poques subvencions que al llarg dels quasi quatre anys s'han sol·licitat.

Resum econòmic de l'Ajuntament d'Alpicat

Durant l'any 1.993 l'Ajuntament d'Alpicat va gastar més del que va ingressar (-7.363.152 ptes.). Aquesta quantitat s'ha vist reduïda gràcies a un excés d'ingrés d'altres anys de 10.242.059 ptes, éssent doncs les despeses totals superiors als ingressos en -17.605.211 ptes.

L'any 1.992 les despeses també van ser superiors als ingressos en -33.622.870 ptes.

El fet que es gastí més del que s'ingressa fa que l'Ajuntament s'estigui **ENDEUTANT** molt i això s'agrava si es té en compte que durant aquests anys, 1.992 i 93 no s'ha fet cap tipus d'inversió.

Com a reflexió:

"LA CASA QUE GASTA MÉS QUE NO PAS INGRESSA NO VA PER BON CAMÍ"

A la llarga s'hauran d'apujar els impostos, cosa que ja s'ha fet per aquest any 1.994, i no es podran fer inversions. És de savis rectificar, sobre tot quan les solucions són fàcils de trobar, només fa falta bona voluntat i sobre tot visió de govern dels que són al davant.

Hem elaborat un resum dels ingressos i de les despeses per capítols i anys, i un resum del pressupost de l'any corrent 1.994.

PRESSUPOST DE L'ANY 1.994

Aprovat al Ple Ordinari del 26 de novembre de 1.994.

INGRESOS	ANY 1.994
Cap. 1 IMPOSTOS DIRECTES	49.385.000
Cap. 2 IMPOSTOS INDIRECTES	10.000.000
Cap. 3 TAXES I ALTRES INGRESSOS	37.668.323
Cap. 4 TRANSFERENCIES CORRENTS	30.800.000
Cap. 5 INGRESSOS PATRIMONIALS	150.000
Cap. 7 TRANSFERENCIES DE CAPITAL	43.496.677
Cap. 9 PASSIUS FINANCERS	1.500.000
TOTAL	173.000.000
DESPESES	ANY 1.994
Cap. 1 DESPESES PERSONAL	23.940.000
Cap. 2 DESP. BENS CORRENTS I SERV.	52.79000
Cap. 3 DESPESES FINANCERES	6.000.000
Cap. 4 TRANSFERENCIES CORRENTS	3.645.000
Cap. 5 INVERSIONS REALS	76.675.000
Cap. 7 TRANSFERENCIES DE CAPITAL	400.000
Cap. 9 PASSIUS FINANCERS	6.550.000
TOTAL	173.000.000

Resum dels ingressos i despeses dels anys 1.991, 92 i 93

INGRESSOS	ANY 1.991	ANY 1.992	ANY 1.993
Cap. 1 IMPOSTOS DIRECTES	48.589.276	37.793.675	43.515.251
Cap. 2 IMPOSTOS INDIRECTES	12.185.316	14.658.903	9.536.272
Cap. 3 TAXES I ALTRES INGRESSOS	15.740.585	21.313.254	39.131.467
Cap. 4 TRANSFERENCIES CORRENTS	35.276.461	27.939.162	34.430.025
Cap. 5 INGRESSOS PATRIMONIALS	1.613.722	114.180	136.098
Cap. 7 TRANSFERENCIES DE CAPITAL	0	0	1.201.867
Cap. 9 PRESTECES	39.000.000	63.080	0
TOTAL INGRESSOS	152.405.360	101.882.254	127.950.980
DESPESES	ANY 1.991	ANY 1.992	ANY 1.993
Cap. 1 DESPESES PERSONAL	16.889.392	22.881.657	23.302.756
Cap. 2 DESPESES BENS CORRENTS I SERVEIS	49.439.218	48.198.940	51.081.860
Cap. 3 DESPESES FINANCERES	6.876.488	7.530.000	6.000.000
Cap. 4 TRANSFERENCIES CORRENTS	18.084.206	15.459.370	6.172.140
Cap. 5 INVERSIONS REALS	42.462.797	36.348.972	37.951.651
Cap. 7 TRANSFERENCIES DE CAPITAL	0	0	4.000.000
Cap. 9 PASSIUS FINANCERS	25.156.648	5.086.185	6.805.725
TOTAL DESPESES	158.908.749	135.505.124	135.314.132
BALANÇ DE L'ANY	-6.503.389	-33.622.870	-7.363.153

Resum dels pressupostos amb Exercicis Tancats (Cap.0), els quals contempen els ingressos i despeses d'anys anteriors: 90, 91 i 92

INGRESSOS	ANY 1.991	ANY 1.992	ANY 1.993
Cap. 1 IMPOSTOS DIRECTES	48.589.276	37.793.675	48.515.251
Cap. 2 IMPOSTOS INDIRECTES	12.185.316	14.658.903	9.536.272
Cap. 3 TAXES I ALTRES INGRESSOS	15.740.585	21.313.254	39.131.467
Cap. 4 TRANSFERENCIES CORRENTS	35.276.461	27.939.162	34.430.025
Cap. 5 INGRESSOS PATRIMONIALS	1.612.722	114.180	136.095
Cap. 7 TRANSFERENCIES DE CAPITAL	0	0	1.201.867
Cap. 9 PRESTECES	39.000.000	68.080	0
Cap. 0 EXERCICIS TANCATS	120.884.111	62.103.792	31.067.937
TOTAL INGRESSOS	273.289.471	163.986.046	159.018.917
DESPESES	ANY 1.991	ANY 1.992	ANY 1.993
Cap. 1 DESPESES DE PERSONAL	16.889.892	22.881.657	23.303.756
Cap. 2 DESPESES BENS CORRENTS I SERVEIS	49.489.218	48.198.490	51.081.860
Cap. 3 DESPESES FINANCERES	6.876.488	7.530.000	6.000.000
Cap. 4 TRANSFERENCIES CORRENTS	18.084.206	15.459.370	6.172.140
Cap. 6 INVERSIONS REALS	42.462.797	36.348.972	37.951.651
Cap. 7 TRANSFERENCIES DE CAPITAL	0	2.000.000	4.000.000
Cap. 9 PASIUS FINANCERS	25.156.648	5.086.185	6.805.725
Cap. 0 EXERCICIS TANCATS	101.085.039	40.728.517	11.632.393
TOTAL DESPESES	259.993.788	178.233.191	146.946.525

Reculls de premsa OBRES IL.LEGALS A ALPICAT

S'adjunten uns reculls de premsa d'una obra il.legal a Alpicat que ha arribat als tribunals. Què passa amb la resta d'obres il.legals?

Un vecino lleva al alcalde de Alpicat ante los tribunales

ALPICAT - El vecino de Alpicat Jesús Ferreres ha denunciado al alcalde de la localidad, Jeroni Prats, ante los tribunales al considerar que el edil "podría incurrir en un delito de prevaricación" al incumplirse un acuerdo municipal por el que se instaba a la empresa Nectar-Fruits a derribar las obras realizadas en una caseta de riego que se consideraron irregulares. Ferreres denunció a principio de verano ante el consistorio que la empresa ha-

bía invadido parte de su finca al realizar las obras. El Ayuntamiento ordenó el derribo de la caseta que, según explica Ferreres, no se ha producido habiéndose agotado todos los plazos fijados por la corporación municipal. El alcalde de Alpicat, explicó en su momento que la empresa había solicitado al Ayuntamiento una próloga hasta finalizarse la campaña de riego para no resultar económicamente perjudicada. (La Mañana, 10-11-94)

Cartas al director ¿Qué pasa en el Ayuntamiento de Alpicat?

Como vecino del pueblo, un buen día denuncié en el Ayuntamiento la ilegalidad de determinada obra, iniciada por aquellas fechas. Al transcurrir los días y no obtener respuesta, decidí denunciarla al Juzgado de Paz. Con el Acta del Juzgado acudí de nuevo al Ayuntamiento, donde me dijeron que se le concedía un mes de plazo al denunciado para demoler la obra, o en su caso, la demolición la efectuaría el propio Ayuntamiento, cobrándole los gastos al denunciado.

Vencido este plazo, no sólo no se ha demolido nada, sino que se ha terminado la obra en su totalidad.

Ante estos hechos, pregunto:

- 1.- ¿Estaba enterada la oposición en la comisión de gobierno de todo este asunto?
- 2.- ¿Hay favoritismos, o, peor, corrupción?
- 3.- Toda vez que dicha obra carece de licencia municipal, ¿sentará precedente para que los constructores puedan prescindir del Ayuntamiento a la hora de ejecutar sus obras?.

Jesús Ferreres Mangués

Adjuntem un acord de Comissió de Govern del dia 11 de juny de 1.993 que encara s'ha d'executar.

5.-DENEGACIO DE LLICENCIA AL SR. MIGUEL COBO MARCO, I ACORD D'ENDERROCAMENT DE LES OBRES.-

Atès que mitjançant informe de l'Arquitecte Municipal del dia 19.març.1992 es va assabentar a l'Alcaldia de l'existència d'una edificació il.legal situada a l'afrontador de la finca urbana del Sr. Miguel Cobos Marco.

Atès que després de diversos contactes verbals i constatada la passivitat de l'interessat, mitjançant escrit d'aquest Alcaldia del dia 18 de setembre es va disposar la suspensió immediata de les obres i alhora es requeria al Sr. Cobos per a que demanés l'oportuna llicència d'obres.

Atès que el Sr. Cobos ha presentat un croquis que assenyala la situació de les obres tot i que formalment no ha demanat la preceptiva llicència.

Atès que les obres realitzades pel Sr. Cobos són contràries al que disposa les vigents Normes Subsidiàries de Planejament.

Vistos l'art. 255 del Decret Legislatiu 1/1990 de 12 de juliol pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística i l'art. 38 del RD. Legislatiu 1/1992 de 26 de juny pel que s'aprova el Text Refós de la Llei sobre Règim del Sòl i Ordenació Urbana.

La Comissió de Govern acorda per unanimitat dels seus membres:

Primer.- Ordenar l'immediat enderrocament de les obres realitzades pel Sr. Miguel Cobos Marco que consisteixen en una edificació de 3,00 per 5,12 ml. i una superfície de 19,80 m2, situada en la finca urbana del Camí Vell s/n del Pla de Monsó.

Segon.- Advertir que de no fer-ho en el termini d'un mes l'Ajuntament procedirà a realitzar l'enderrocament ordenat, corrent les despeses ocasionades a càrrec del Sr. Cobos.

Tercer.- Que es notifiqui a l'interessat amb els recursos que s'hi escaiguin.

RECALIFICACIÓ D'UNS TERRENYS URBANITZABLES

Un particular "toreja" a l'Equip de Govern de l'Ajuntament d'Alpicat.

Alpicat recalifica terrenos para dejar implantar un híper

El Ayuntamiento envía un informe previo a la comisión de Urbanisme

LLEIDA

Jesús Bometón

El Ayuntamiento de Alpicat ha aprobado el inicio de una expediente para recalificar unos terrenos donde actualmente sólo se puede construir viviendas, para que ahora sea zona de equipamiento comercial.

La solicitud presentada por el propietario de una finca de unas trece hectáreas existente junto al futuro trazado de la variante norte ha sido en principio aprobada por unanimidad en el transcurso de la última sesión plenaria, aunque concejales tanto del PSC -equipo de gobierno- como de CIU, en la oposición, han matizado que esta decisión no es vinculante, dado que debe ser la comisión provincial de Urbanisme la que decida si procede la recalificación. El Alcalde de Alpicat, el socialista Jeroni Prats, considera que es precipitado hablar de la implantación de un hipermercado o gran superficie en el término municipal de Alpicat, aunque reconoce que desde el Ayuntamiento se ha hecho un primer paso para facilitar la posible implantación de una superficie comercial, que se ubicaría en un lugar muy bien comunicado.

En torno a qué cadena está interesa-

da en ocupar estos terrenos, el Ayuntamiento mantiene un hermético secretismo. Tampoco el concejal de Urbanisme de Alpicat, Josep Maria Torrelles, considera prudente desvelar las intenciones de "un particular que se limita a nacer una solicitud que nosotros no podemos desestimar".

El portavoz de la oposición, Salvador Buira, explicó que su grupo municipal ignoraba qué multinacional estaba tras la operación, aunque insistió en que este primer trámite puede ser desestimado por la comisión provincial de Urbanisme, que en el supuesto, de que diera el visto bueno, volvería a ser debatido por el pleno.

La finca ya fue recalificada en una ocasión, pasando de ser zona agrícola a urbanizable. Al parecer su propietario, el industrial leridano del sector oleícola Francesc Ferran Baqué, preveía construir una urbanización de chalets, aunque al conocer el trazado de la nueva variante consideró más oportuno recalificarlo como zona de equipamiento comercial, abriendo así la posibilidad de implantar una gran superficie, siempre y cuando lo acepten los diversos organismos competentes en esta materia.

(La Mañana, 3-2-94)

Comerç mirará "con lupa" toda petición

Retransmisión de los plenos

Por otra parte, el ayuntamiento ha acordado destinar una cantidad de dinero para pagar a la persona encargada de retransmitir por Radio Alpicat y en directo los plenos municipales, según explicó a este diario el primer teniente de alcalde, Josep Ibars. Las sesiones se celebrarán a partir de ahora cada dos meses y no cada mes, tal y como estaba establecido hasta el momento.

El Segrià

Alpicat conecta sus barrios a la red de aguas residuales

Tras la quejas,
por carecer de este servicio

(Segre, 7-4-94)

XARXA DE CLAVEGUERES

Actualment la xarxa de clavegueres del poble, al nostre entendre, és insuficient.

El problema s'ha vist agreujat amb la connexió de les clavegueres procedents de diverses urbanitzacions, una obra que considerem necessària, però pensem que no s'ha adoptat la solució més bona: quan es podia haver desguaçat directament sense passar les clavegueres del poble.

Malgrat tot, això no acaba aquí, ja que s'ha fet una petició oficiosa a l'Alcalde per desguaçar la zona residencial del Camp de Golf ubicat al TM de Lleida.

S'ha fet un estudi seriós de l'estat actual de les clavegueres i de les solucions més adients?.

GERIÀTRIC D'ALPICAT

La construcció d'un geriàtric a Alpicat havia de suposar, segons un pacte amb el propietari, la creació de llocs de treball per persones del poble.
Quanta gent del poble hi treballa?

Alpicat tindrà en un mes un geriàtric de 80 places

Alpicat contarà con una residencia geriàtrica de ochenta plazas

Aquest centre crearà de 20 a 25 nous llocs de treball

ALPICAT

J.R. RIBÉ

L'Alcalde d'Alpicat, Jeroni Prats, ha explicat aque en el termini d'un més-dos, com a màxim- està prevista la inuguració de la residència geriàtrica Terraferma. Les obres de construcció ja estan pràcticament finalitzades i, a hores d'ara, només resta la part final de la tramitació per procedir a la seva obertura.

Aquesta residència geriàtrica, situada a la partida Malpartit, molt a prop del Parc del Graó, acollirà, en una primera fase, un total de vuitanta places, encara que posteriorment, segons va explicar Jeroni Prats, "hi ha una segona ala,

de la qual falta els equipaments interiors, que comportarà que la capacitat futura sigui per a 120 persones".

L'entrada en funcionament d'aquest geriàtric suposarà la creació de 20/25 llocs de treball, la majoria dels quals seran ocupats per veïns del mateix municipi d'Alpicat. Per aquest motiu, els interessats van fer un curs bastant ampli, organitzat per l'Inem, de cara a obtenir un lloc de treball. El geriàtric tindrà els serveis més moderns, entre els quals destaca la instal·lació de càmeres de vídeo per fer un control més acurat dels avis.

(Nou Diari, 1-2-94)

Las obras de construcción de la residencia geriátrica de Alpicat Terraferma están ya prácticamente finalizadas y el Ayuntamiento prevé que puedan entrar en funcionamiento en el plazo aproximado de uno o dos meses. Este geriátrico supondrá la creación de 80 plazas para residentes aunque se ha previsto la posibilidad de ampliar el centro hasta que cuente con una capacidad de 120 plazas.

La residencia Terraferma está ubicada en la partida de Malpartit. La entrada en servicio del centro se traducirá además en la creación de unos 20 ó 25 nuevos puestos de trabajo, que básicamente serán ocupados por vecinos de la localidad de Alpicat. Los interesados en optar a alguno de los nuevos lugares de trabajo han realizado un curso, organizado por el Instituto Nacional de Empleo (INEM) especializado en las tareas propias de un centro de estas características.

ESTEM OBERTS A QUALSEVOL SUGGERIMENT,
CONSULTA O PROBLEMA QUE PUGUIS TENIR

Us desitgem unes Bones Festes

Grup Municipal CiU - Ajuntament d'Alpicat