

ha anat definint, tot i que sigui a grans trets, que quan es canviï l'ús de l'edifici, quan s'alteri el volum i/o superfície, la composició exterior, la estructura, es tractarà de obres majors, com ha estat aquest cas des de el nostre punt de vista. S'ha obert un aparador a la paret de façana, s'ha tret un balcó i tapat la porta de sortida que afecta també als metres útils de vivenda, i s'ha passat l'edifici de habitatge a local comercial.

**Llicència d'activitats.** Tothom que hagi obert un local comercial sap que abans de l'obertura, cal demanar la llicència d'activitats, amb les seves corresponents taxes, presentant un projecte degudament visat, amb informació gràfica i descriptiva de la activitat que es vol realitzar, amb compliment de normatives com protecció contra incendis, i

Seguretat e Higiene entre d'altres. Doncs resulta que tothom menys el Primer Tinent Alcalde. La botiga porta oberta des de finals de novembre, i fins que no l'hem denunciada a Urbanisme i a la Comissaria dels Mossos d'Esquadra el passat dia 20 de desembre, uns dies després no l'han demanada. Pot ser que ningú del Equip de Govern s'hagi adonat que a uns escassos metres de la porta de entrada de l'Ajuntament, el Sr. Botan ha obert una botiga i no ha demanat permisos?? Tampoc han vist que amb 4000 euros és impossible justificar tota la reforma que s'ha fet?? Tindran la poca vergonya de dir que no ho sabien, quan hi ha hagut veïns que els han vist dins la botiga??

Esperarem novetats, que us anirem informant.

## Presentació del portal: [www.stopcorrupcioalpicat.org](http://www.stopcorrupcioalpicat.org)

En aquesta pàgina web trobaràs tota la informació de les actuacions que dugui a terme l'associació. Estructurada en varis apartats, tots els casos de presumptes irregularitats, ja siguin urbanístiques com de altre caire, estaran degudament explicats, i amb la documentació corresponent (denuncies, fotos, sentències, etc.) als apartats de **Urbanístic, Econòmic i Altres.**

A l'apartat **Normativa** anirem fent un recull de normativa urbanística i qualsevol altra que sigui interessant conèixer, així com formularis de peticions i denuncies. I a l'apartat **Queixa't**, posarem aquelles cosetes que veieu pel poble, i que per deixadesa ningú de l'Ajuntament les soluciona.

Hi ha també un recull de **premsa**, la revista "**Lo Borinot**" en format digital, i l'apartat de **Contactar** per si us voleu donar a conèixer, enviar comentaris, inscriure-us com a socis, etc.

Si per una casualitat no teniu encara possibilitats de connectar-vos a Internet, us podeu adreçar a la biblioteca del poble, i us hi podreu connectar gratuïtament a qualsevol dels ordinadors que hi ha a disposició de tothom.

Us hi esperem.

## Col·labora

Un dels objectius que ens hem plantejat qui l'hem posada en marxa, és que tothom que es vegi amb ganes de participar, d'una manera més o menys activa, s'associï. El nostre funcionament com associació el teniu a la vostra disposició a la còpia dels estatuts. Si només vols rebre per mail les actualitzacions i novetats, així com rebre la revista "**Lo Borinot**" en edició digital, omple les dades requerides.

En qualsevol cas, també pots fer-nos arribar, ja sigui per mail com directament a l'apartat Col·labora, qualsevol tema del que disposis informació, on s'hagi comès qualsevol irregularitat rellevant de l'Equip de Govern, per tal de fer un seguiment a l'assumpte. O la teva queixa per incloure a **Queixa't**.



# LO BORINOT

òrgan d'expressió de l'Associació Stop Corrupció Alpicat

## SUMARI

Editorial

Felicitaçió treballadores/ors Ajuntament

Presentació Portal [www.stopcorrupcioalpicat.org](http://www.stopcorrupcioalpicat.org)

Cas "Ganga"

Col·labora



## EDITORIAL

Ens complau presentar-vos aquesta revista, la qual serà un dels òrgans d'expressió de l'associació **STOP CORRUPCIÓ ALPICAT**. Associació legalment constituïda a l'empara de la Generalitat de Catalunya, inscrita amb el número 43888 a la Secció Primera del Registre d'Associacions, i que tal i com estableixen els seus estatuts, els principals fins de l'associació són donar a conèixer a la ciutadania de Alpicat, qualsevol gestió presumptament irregular comesa per l'Equip de Govern municipal de l'Ajuntament de Alpicat, sobretot en temes urbanístics, i si així ho acorda l'Assemblea General, investigar-ho i portar-ho davant la Justícia. **L'associació, s'ha creat i funcionarà al marge de qualsevol formació política, per gent del poble i per al poble. La manca de recursos la suplirem amb una bona informació.**

Per aconseguir les seves finalitats, l'associació crearà i gestionarà una pàgina web, editarà un butlletí, i es duran a terme les activitats que calguin per tal que la nostra activitat sigui suficientment difosa i coneguda per la ciutadania de Alpicat.

Qui l'hem posada en marxa, hem tingut que lluitar fins i tot als tribunals per aconseguir se'ns reconeguin els nostres drets vulnerats, la qual cosa l'Ajuntament encapçalat pel seu Alcalde Pau Cabré i el seu equip de govern tot i tenir l'obligació de restablir-nos-els, no només no ho han fet després de varis anys, sinó que a hores d'ara es nega a donar compliment a una sentència.

**Durant tots aquests anys que hem rodat per l'Ajuntament batallant, hem set testimonis de la inexistència de transparència i responsabilitat que cal exigir als nostres gestors públics.** Hem vist com un Aparellador municipal s'acomiajava enviant un fax des de el despatx d'un advocat, cansat de rebre pressions, i portant tot un recull de documentació als jutjats. Hem vist com tots els tècnics han estat (algun encara n'està) de baixa, s'ha expedientat al secretari, es llicencien les culpes uns als altres, l'equip de govern s'està gastant una quantitat ingent de diners públics en bufets d'advocats de prestigi per eludir cap responsabilitat, han

perdut nombrosos judicis en els que fins i tot, han tingut de pagar les costes, o millor dit, les hem pagades el poble. Hem vist com Alpicat a passat a ser els darrers anys un dels 5 ajuntaments imputats per presumptes delictes urbanístics dels 231 que te la província de Lleida. Hem vist com l'Alcalde i el seu equip han permès la denigrant degradació d'entorns naturals i de especial protecció a gent del seu entorn. Hem vist com la unitat de delictes urbanístics de la Guàrdia Civil es feia un fart de remenar papers per l'ajuntament.

Com hem vist tantes coses, pensem que tothom té el dret a veure-les també. Un dels objectius principals de la nostra associació no es altre que aquest, donar publicitat a totes aquestes males gestions municipals en general, i a les urbanístiques en particular, seguint una mica la línia de la Fiscalia, en el sentit que tot i ser difícil aconseguir condemnes per delictes urbanístics, la seva persecució i publicitat al menys tindrà efectes dissuasoris, que ja és molt.

Ara només cal que els qui compartiu aquesta mateixa sensibilitat, ens doneu el vostre suport, i entre tots, aconseguim que el nostre Borinot "entremaliat" sigui present a qualsevol indret alpicatí.

Albert Bertran. President Associació STOP CORRUPCIÓ ALPICAT.

## Felicitaçió a totes les treballadores i treballadors de l'Ajuntament de Alpicat

No volem deixar passar la oportunitat en aquest primer número de "Lo Borinot" de fer una especial menció d'agraïment a tot el personal que treballa a l'ajuntament, des de el personal administratiu fins els agents municipals, tothom dispensa un tracte exquisidament professional, donades les circumstàncies i els esdeveniments. No es

gens fàcil treballar en un lloc on l'Equip de Govern i els Tècnics es llenen pues mútuament, i mentre la Justícia va darrera de varis casos de presumpta corrupció. Quan ens referim a l'Ajuntament, ho fem als qui governen i manen, només ells són els responsables de l'actual situació.

## Cas "Ganga"

Tot i que no es el cas més sonat, si que és dels més recents, i si fem una consideració general de tots els que intervenen en aquest afer, ens adonarem de fins on són capaços d'arribar els membres de l'Equip de Govern actual. Ens deixa perplexes veure amb quina impunitat fan i desfan passant-se ells mateixos les normatives que han de fer complir, pel

forro. És la màxima expressió de la mala gestió municipal, en tota la seva amplitud. Pels qui no ho conequeu amb pels i senyals, us en fem una detallada descripció de com han anat els fets, més propis del típic "senyorito" d'altres èpoques pre-democràtiques, però que a Alpicat, sembla que hem tornat a l'època de "Cuéntame".

Com gairebé tothom recordarà, l'Anselm Botan, regidor pel Partit Popular, l'any 2008, per donar-li la majoria absoluta al grup de CIU del Pau Cabré, van acordar que el Botan rebés un sou de 1500 euros i fos nomenat Gerent i primer Tinent de Alcalde, es a dir, el segon de a bord. I evidentment, quan es tracta de conservar cadires amb els

diners del poble, el Pau no va tenir cap escrúpol, el que convingui. Era fàcil l'enteneniment, s'ajuntava la gana amb les ganes de menjar ...

Tot comença el passat mes de setembre, quan a la Junta de Govern del dia 27/09/2010, al Sr. Botan se li aprova un permís d'obres menors (Núm. Expedient 95/2010) per "reformat el lavabo, canviar porta de entrada, pintar façana i sanejament parets interiors de l'habitatge ubicat al c/ Lleida, 63". Amb un pressupost d'execució material de tant sols 4.220 euros, pagant de quota ICIO 168'8 euros. En definitiva, unes petites reformes si ens atenim al ridícul pressupost presentat pel Sr. Botan. Però vet aquí, que el nostre "borinot" un dia que sobrevolava el carrer Lleida es va quedar estabornit ... quan observà la gran quantitat de material d'obra que s'apilava sobre l'acera davant de l'establiment (però si ja només el material costa molt més del que el regidor-gerent-primer tinent alcalde va pressupostar ...!!!). I es clar, quan el nostre borinot entremaliat es mosqueja, fa allò que millor sap fer... I fruit d'aquest seguiment constant que amb el pas dels dies, aquell habitatge que constava de planta baixa i primera planta, bastant deteriorat, es comença a transformar miraculosament, per

només quatre mil euros, en lo que a dia d'avui s'ha transformat, en un



local comercial.

Però resulta que durant aquesta metamorfosis, s'han donat unes situacions que si no fos que les hem constatat, ningú s'ho creuria ... però, per desgràcia, són tant certes, que qualsevol pot comprovar-ho:

Pressupost real de l'obra. Si s'observa i es quantifica tota la actuació duta a terme només a la façana de carrer (treure balcó, tapar porta primer pis, posar dos finestres, obrir un aparador a la paret de la façana, posar porta de entrada nova i vidriera aparador, cobrir amb xapa tipus "corten" tota la façana de la planta baixa, revocar i pintar façana, entre d'altres) sense contar que per dins s'ha fet tota nova, instal·lacions elèctriques i fontaneria, lavabo, parets, terres, etc. creiem que els 4.220 euros quantificats pel senyor Botan no s'ajusten al que finalment s'ha fet, ni de bon tros.

Ocupació de la via pública. Quan algú ha de ocupar la via pública (carrer) com en aquest cas, per dur a terme obres, ha de complir tots els requisits que la normativa preveu per

aquests casos, es a dir, per una banda, ha de pagar unes taxes per dies d'ocupació i per metres, de la mateixa manera que es paga quan es disposa de container de runa com ha estat el cas, i per una altra banda, s'ha de seguir una sèrie de mesures de seguretat com per exemple deixar pas pels vianants, senyalitzar correctament la zona, entre d'altres. En el cas que ens ocupa, el Sr. Botan ni ha demanat permís per aquesta ocupació, ni ha pagat cap taxa, ni ha complert amb la més mínima mesura de seguretat com podeu observar a les fotografies de la pàgina web (els vianants tenien que deixar l'acera i creuar per la carretera, les cintes de senyalització trencades, etc.), però es que resulta que la regidoria que ostenta el Sr. Anselm Botan és la de Comerç, Consum, Turisme i Seguretat, i resulta que és ell qui ha de vetllar per a que aquesta normativa es compleixi. Ens reservem fer més comentaris al respecte.

Obres menors o majors?? Tot i que la normativa no estableix una clara i concreta regulació de quan es passa de obres menors a majors, si que mitjançant diferents sentències i jurisprudència, la judicatura